

**Město Lysá nad Labem  
Husovo náměstí 23  
289 22  
Mgr. Karel Marek**

*Vás dopis značky/ze dne*

*Naše značka*  
533/21/KSUS/MOS/BOC

*Vyřizuje*  
Boček

*Praha*  
06.09.2021

**Věc: Podmínky zřízení skate parku pod mostem ev.č. 272-006 v Lysé nad Labem**

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, jako správce silnic II. a III. třídy v majetku Středočeského kraje, na základě žádosti o pronájem pozemku, k účelu zbudování sportoviště – skate parku pod mostním objektem ev.č. 272 – 006, most přes trať ČD Kolín-Všetaty a přes MK v Lysé nad Labem předkládá podmínky pro realizaci akce. Dodržení těchto podmínek je předpokladem pro zřízení nájemní smlouvy potřebné k realizaci skate parku:

- a) Sportoviště nebude zřizováno jako trvalá stavba se zřízením věcného břemene. Bude se jednat o dočasnou stavbu např. s omezení na dobu 20let a pronajmutí pozemku.
- b) Bude uzavřena nájemní smlouva na dobu určitou s možností prodloužení. Musí být smluvně a také fyzicky zajištěn přístup bez omezení na území skate parku pro majitele a správce mostního objektu, k zajišťování údržby, oprav, rekonstrukcí, provádění prohlídek mostu, provádění opatření k zajištění bezpečnosti provozu apod. Pokud bude skate park mít oplocení s uzamčenou brankou, bude mít správce mostu k dispozici klíč.  
Případným omezení nebo přerušením provozu skate parku z důvodu provádění uvedených činností nevznikne nárok na uplatňování náhrad.
- c) Při realizaci skate parku nesmí být odhaleny základy mostní podpěr (opěry, pilíře), aby nedošlo k poškození izolace. Nebudou prováděny zemní práce. Nesmí být také poškozena jakákoli další součást mostního objektu. Pod mostem jsou umístěny vsakovací jímky, které jsou součástí odvodnění mostu a musí být zajištěno, aby nebyly zneprístupněny zařízením skate parku z důvodu nutnosti periodického čištění. Projekt skate parku ve vztahu k mostnímu objektu musí být konzultován a schválen KSUS a příslušným mostním technikem. Před zahájením prací na budování skate parku bude přizván mostní technik k dohledu.
- d) Zřizovatel skate parku zajistí vybudování krycích desek opěry a pilířů, v rozsahu sportovního zařízení, tak aby nedocházelo u těchto částí k mechanickému poškození či

posprejování. Krycí desky budou samonosné bez mechanického kotvení do mostní konstrukce.

- e) Zřizovatel zajistí nepřetržitý kamerový dohled (se záznamem) městské policie.
- f) Zřizovatel skate parku musí akceptovat, že mostní objekt je stále v záruční době a případné škody způsobené provozem skate parku půjdou na jeho vrub.
- g) K prostoru skate parku bude zajištěn přístup IZS s ohledem na možná zranění uživatelů
- h) Budoucím nájemcem bude pronajímateli předložen návrh nájemní smlouvy k odsouhlasení

**Krajská správa a údržba silnic  
Středočeského kraje,** (119)  
příspěvková organizace  
Zborovská 11 150 21 Praha 5  
IČO: 00066001 DIČ: CZ00066001

Bc. Miroslav Dostál  
vedoucí mostních techniků

