



MVCRX05468FV
prvotní identifikátor

odbor veřejné správy, dozoru a kontroly
náměstí Hrdinů 1634/3
140 21 Praha 4

Č. j. MV- 93936-11/ODK-2020

Praha 14. července 2020
Přílohy: 2/el.

Vážená paní
Ing. Karolína Stařecká, členka rady města
Město Lysá nad Labem
Husovo náměstí 23/1
elektronicky na email karolina.starecka@mestolysa.cz

na vědomí:
vážený pan
Mgr. Karel Marek
zmocněnec přípravného výboru
elektronicky na email: karel.marek@outlook.com

Odpověď na dotaz - místní referendum ve městě Lysá nad Labem

Odbor veřejné správy, dozoru a kontroly Ministerstva vnitra obdržel Váš dotaz ze dne 9. července 2020, který se týká problematiky místního referenda v městě Lysá nad Labem. Referendum se má konat na základě návrhu přípravného výboru.

Z Vašeho popisu plyne, že po volbách v roce 2018 zastupitelstvo města bez námitek vzalo na vědomí rozdělení bytových domů v Milovicích na jednotky a jejich následný prodej s tím, že veškerý výtěžek z prodeje bude využit na výstavbu nebo rekonstrukci objektů občanské vybavenosti a bytů v Lysé nad Labem. Dále uvádíte, že i na zasedání zastupitelstva dne 10. prosince 2019, kde bylo rozhodováno v dané věci, nebyl kategorický odpor opozice k prodeji. Pouze byl vznesen protinávrh na etapizaci prodeje, a to včetně dvou domů, které koalice naopak z prodeje vyčlenila, aby si určitý bytový fond ponechala.

Ptáte se, jak se staví zákon k usnesení zastupitelstva v kombinaci s případným výsledkem referenda. Uvádíte, že jde o přímý vliv na investiční akce města a jejich financování (rozpočet). Dále se nás ptáte, jak dlouho je referendum závazné a na jaké byty se pak vlastně bude vztahovat. Není Vám jasné, zda i na ty, ke kterým se vztahují předchozí usnesení zastupitelstva města, které byly schváleny k prodeji.

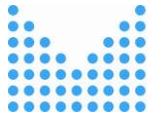


K Vašemu dotazu si Vás dovoluujeme předně odkázat na stanoviska Ministerstva vnitra zpracovaná ve věci daného místního referenda ve městě Lysá nad Labem (ze dne 7. července 2020, č. j. MV- 93936-2/ODK-2020 a ze dne 13. července 2020, č. j. MV- 93936-10/ODK-2020). Tato stanoviska jsme zpracovali v návaznosti na podobné dotazy ze strany městského úřadu. Proto jsme v nich zažlutili příslušné pasáže, v nichž jsou obsaženy odpovědi na Vaše otázky, a zasíláme Vám je v příloze.

K Vaším dotazům lze na základě stanovisek Ministerstva vnitra v této věci, které Vám zasíláme, shrnout:

- 1) **Přijetí usnesení zastupitelstva ve věci prodeje městských bytů nebrání vyhlášení a konání místního referenda v této věci.** Vyhlášení a realizaci místního referenda nebrání ani skutečnost, že orgány města již počítaly s příjmem z prodeje bytů, nebo že si město bude muset vzít úvěr atp.
- 2) Rozhodnutí v místním referendu nemá za následek „zneplatnění“ dříve přijatých usnesení zastupitelstva v této věci (tato usnesení nemohou být automaticky „anulována“). **Bude-li však rozhodnutí v referendu závazné (viz bod 3/), bude mít vliv na další postup orgánů města (jinak by jeho konání nemělo žádný význam).**
- 3) Rozhodnutí občanů by pro orgány města bylo **závazné, pokud by pro ně hlasovala nadpoloviční většina oprávněných osob, které se referenda zúčastnily, a alespoň 25 % oprávněných osob zapsaných v seznamech oprávněných osob** (viz ust. § 48 odst. 2 zákona č. 22/2004 Sb. o místním referendu a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů).
- 4) **Výsledek referenda zavazuje orgány města „trvale“**, a to až do doby, než by byl případně změněn jiným referendem konaným v této věci.
- 5) Podle nám dostupných informací se má rozhodnutí v místním referendu podle návrhu přípravného výboru vztahovat na všechny byty v Milovicích ve vlastnictví Města Lysá nad Labem, tzn. z místního referenda nemají být vyloučeny např. byty, které již zastupitelstvo schválilo k prodeji.

Ing. Marie Kostruhová
ředitelka odboru



MINISTERSTVO VNITRA
ČESKÉ REPUBLIKY

Vyřizuje: Mgr. Andrea Bartošová
tel. č.: 974 816 632
e-mail: odbordk@mvcz.cz