

Od: Novotná Alena <Alena.Novotna@mestolysa.cz>
Odesláno: úterý 7. července 2020 7:34
Komu: odbordk
Předmět: žádost o doplňující stanovisko

Žádost o doplnění stanoviska

Městský úřad Lysá nad Labem zasílal dne 11.06.2020 žádost o stanovisko k problematice místního referenda, a to s ohledem na skutečnost, že dne 10.06.2020 byl Městskému úřadu Lysá nad Labem doručen návrh na konání místního referenda. Návrh na konání místního referenda byl společně s vaším stanoviskem č. j. MV-93936-28/ODK-2020 předložen Radě města Lysá nad Labem (dále jen „Rada“) k projednání. V rámci projednávání členové Rady dospěli k závěru, že je nezbytné upřesnit ještě další nejasnosti, aby bylo možné předložit Zastupitelstvu Města Lysá nad Labem (dále jen „ZM“) kompletní podklady, proto Rada uložila Odboru vnitřních věcí MěÚ Lysá nad Labem zaslat žádost o doplnění vašeho stanoviska. Žádáme proto o stanovisko k níže uvedeným doplňujícím otázkám:
1/ V rozpočtu města pro rok 2020 je již počítáno s částkou za příjem z prodeje městských bytů. Je v tomto případě možné konat referendu, když se věc v podstatě týká rozpočtu města?
2/ Jestliže občané podepisovali podpisové archy se dvěma otázkami a jedna z nich bude vyškrtnuta, platí podpisy pod návrhem na vyhlášení referenda i nadále?
3/ Co když občan chtěl svým podpisem podpořit pouze jednu z navrhovaných položených otázek a ta bude nyní vyškrtnuta?
4/ ZM již rozhodlo na svém předchozím zasedání dne 20.05.2020 o prodeji bytů usnesením č. 48 a č. 49 v roce 2020 (v příloze) a usnesení je realizováno, byly zveřejněny záměry na prodej bytových jednotek, je v tomto případě možné vyhlásit místní referendum o prodeji městských bytů?

Děkujeme za spolupráci.

S pozdravem

Ing. Alena Novotná tajemnice

Městský úřad Lysá nad Labem
Husovo náměstí 23/1
289 22 Lysá nad Labem

tel.: +420 325 510 221
mobil: +420 725 875 254
e-mail: alena.novotna@mestolysa.cz
www.mestolysa.cz

Příloha: dle textu?
Zasedání ZM dne 20.05.2020

Usnesení č. 48
Zastupitelstvo města

schvaluje

1. v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů zveřejnění záměru na prodej bytové jednotky č. 600/17 v budově č. p. 600, v kat. území Benátecká Vrutice, obec Milovice, se spoluvlastnickým podílem 467/27126 na společných částech budovy č.p. 600 a na pozemku p.č. st. 434, jehož je budova součástí, za minimální zjištěnou kupní cenu ve výši 1 505 290 Kč, dle znaleckého posudku č. 2217-006/20 ze dne 17.02.2020 s tím, že kupující hradí náklady spojené s podáním návrhu na vklad do KN.
Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí je kupující.

2. v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů zveřejnění záměru na prodej bytové jednotky č. 600/39 v budově č. p. 600, v kat. území Benátecká Vrutice, obec Milovice, se spoluvlastnickým podílem 635/27126 na společných částech budovy č. p. 600 a na pozemku p.č. st. 434, jehož je budova součástí, za minimální zjištěnou kupní cenu ve výši 1 981 880 Kč, dle znaleckého posudku č. 2218-007/20 ze dne 17.2.2020 s tím, že kupující hradí náklady spojené s podáním návrhu na vklad do KN.
Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí je kupující.

3. v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů zveřejnění záměru na prodej bytové jednotky č. 601/3 v budově č. p. 601, v kat. území Benátecká Vrutice, obec Milovice, se spoluvlastnickým podílem 592/27126 na společných částech budovy č. p. 601 a na pozemku p. č. st. 433, jehož je budova součástí, za minimální zjištěnou kupní cenu ve výši 1 898 510 Kč, dle znaleckého posudku č. 2219-008/20 ze dne 17.02.2020 s tím, že kupující hradí náklady spojené s podáním návrhu na vklad do KN.
Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí je kupující.

4. v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů zveřejnění záměru na prodej bytové jednotky č. 601/6 v budově č. p. 601, v kat. území Benátecká Vrutice, obec Milovice, se spoluvlastnickým podílem 594/27126 na společných

částech budovy č. p. 601 a na pozemku p. č. st. 433, jehož je budova součástí, za minimální zjištěnou kupní cenu ve výši 1 904 800 Kč, dle znaleckého posudku č. 2220-009/20 ze dne 17.02.2020 s tím, že kupující hradí náklady spojené s podáním návrhu na vklad do KN.
Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí je kupující.

5. v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů zveřejnění záměru na prodej bytové jednotky č. 601/24 v budově č. p. 601, v kat. území Benátecká Vrutice, obec Milovice, se spoluvlastnickým podílem 594/27126 na společných částech budovy č. p. 601 a na pozemku p. č. st. 433, jehož je budova součástí, za minimální zjištěnou kupní cenu ve výši 1 904 800 Kč, dle znaleckého posudku č. 2221-010/20 ze dne 17.02.2020 s tím, že kupující hradí náklady spojené s podáním návrhu na vklad do KN.
Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí je kupující.

6. v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů zveřejnění záměru na prodej bytové jednotky č. 601/26 v budově č. p. 601, v kat. území Benátecká Vrutice, obec Milovice, se spoluvlastnickým podílem 465/27126 na společných částech budovy č. p. 601 a na pozemku p.č. st. 433, jehož je budova součástí, za minimální zjištěnou kupní cenu ve výši 1 498 960 Kč, dle znaleckého posudku č. 2222-011/20 ze dne 17.02.2020 s tím, že kupující hradí náklady spojené s podáním návrhu na vklad do KN.
Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí je kupující.

7. v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů zveřejnění záměru na prodej bytové jednotky č. 601/46 v budově č. p. 601, v kat. území Benátecká Vrutice, obec Milovice, se spoluvlastnickým podílem 594/27126 na společných částech budovy č. p. 601 a na pozemku p.č. st. 433, jehož je budova součástí, za minimální zjištěnou kupní cenu ve výši 1 904 800 Kč, dle znaleckého posudku č. 2223-012/20 ze dne 17.02.2020 s tím, že kupující hradí náklady spojené s podáním návrhu na vklad do KN.
Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí je kupující.

8. v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů zveřejnění záměru na prodej bytové jednotky č. 602/6 v budově č. p. 602, v kat. území Benátecká Vrutice, obec Milovice, se spoluvlastnickým podílem 594/27126 na společných částech budovy č.p. 602 a na pozemku p.č. st.432, jehož je budova součástí, za minimální

zjištěnou kupní cenu ve výši 2 000 730 Kč, dle znaleckého posudku č. 2224-013/20 ze dne 17.02.2020 s tím, že kupující hradí náklady spojené s podáním návrhu na vklad do KN.
Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí je kupující.

9. v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů zveřejnění záměru na prodej bytové jednotky č. 602/24 v budově č. p. 602, v kat. území Benátecká Vrutice, obec Milovice, se spoluvlastnickým podílem 594/27126 na společných částech budovy č. p. 602 a na pozemku p. č. st. 432, jehož je budova součástí, za minimální zjištěnou kupní cenu ve výši 1 610 880 Kč, dle znaleckého posudku č. 2225-014/20 ze dne 17.02.2020 s tím, že kupující hradí náklady spojené s podáním návrhu na vklad do KN.
Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí je kupující.

10. v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů zveřejnění záměru na prodej bytové jednotky č. 602/28 v budově č. p. 602, v kat. území Benátecká Vrutice, obec Milovice, se spoluvlastnickým podílem 594/27126 na společných částech budovy č. p. 602 a na pozemku p.č. st. 432, jehož je budova součástí, za minimální zjištěnou kupní cenu ve výši 1 808 870 Kč, dle znaleckého posudku č. 2226-015/20 ze dne 17.02.2020 s tím, že kupující hradí náklady spojené s podáním návrhu na vklad do KN.
Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí je kupující.

11. v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů zveřejnění záměru na prodej bytové jednotky č. 602/38 v budově č. p. 602, v kat. území Benátecká Vrutice, obec Milovice, se spoluvlastnickým podílem 467/27126 na společných částech budovy č. p. 602 a na pozemku p. č. st. 432, jehož je budova součástí, za minimální zjištěnou kupní cenu ve výši 1 514 570 Kč, dle znaleckého posudku č. 2227-016/20 ze dne 17.02.2020 s tím, že kupující hradí náklady spojené s podáním návrhu na vklad do KN.
Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí je kupující.

12. v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů zveřejnění záměru na prodej bytové jednotky č. 602/41 v budově č.p. 602, v kat. území Benátecká Vrutice, obec Milovice, se spoluvlastnickým podílem 467/27126 na společných částech budovy č.p. 602 a na pozemku p.č. st. 432, jehož je budova součástí, za minimální zjištěnou kupní cenu ve výši 1 514 570 Kč, dle znaleckého posudku č. 2228-017/20 ze

dne 17.02.2020 s tím, že kupující hradí náklady spojené s podáním návrhu na vklad do KN.

Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí je kupující.

13. v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů zveřejnění záměru na prodej bytové jednotky č. 602/45 v budově č. p. 602, v kat. území Benátecká Vrutice, obec Milovice, se spoluvlastnickým podílem 635/27126 na společných částech budovy č. p. 602 a na pozemku p. č. st. 432, jehož je budova součástí, za minimální zjištěnou kupní cenu ve výši 1 918 820 Kč, dle znaleckého posudku č. 2229-018/20 ze dne 17.02.2020 s tím, že kupující hradí náklady spojené s podáním návrhu na vklad do KN.
Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí je kupující.

14. v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů zveřejnění záměru na prodej bytové jednotky č. 620/36 v budově č. p. 620, v kat. území Benátecká Vrutice, obec Milovice, se spoluvlastnickým podílem 676/34399 na společných částech budovy č. p. 620 a na pozemku p. č. st. 502, jehož je budova součástí, za minimální zjištěnou kupní cenu ve výši 2 306 750 Kč, dle znaleckého posudku č. 2236-025/20 ze dne 17.02.2020 s tím, že kupující hradí náklady spojené s podáním návrhu na vklad do KN.
Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí je kupující.

Usnesení č. 49
Zastupitelstvo města

schvaluje
Statut fondu pro rozdělení finančních prostředků získaných z privatizace bytů v Milovicích dle předloženého návrhu.

Netiskněte tento e-mail, pokud opravdu nemusíte. Děkujeme, že šetříte přírodu.